

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.11.2019 № 4033 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 06.11.2019 № 4033 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.06.2022 № 2205, от 15.11.2022 № 4165, от 11.09.2023 № 4806) следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, являющимся собственниками помещений в многоквартирном доме либо уполномоченными наймодателями в соответствии с подпунктом 5 части 2 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, имеющим намерение осуществить установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования и (или) изменение границ и (или) площади помещения, и (или) образование новых помещений, в том числе в случаях, предусмотренных статьей 40 Жилищного кодекса РФ, и (или) изменение его внутренней планировки (в том числе без изменения границ и (или) площади помещения) (далее - заявитель).».

1.1.2. Пункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Заявление по форме, установленной Приказом Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (далее - Приказ Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр).».

1.1.3. Пункт 2.7 дополнить подпунктом 2.7.5. следующего содержания:

«2.7.5. Технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, подготовленный государственной или коммерческой организацией, которые могут осуществлять технический учет жилищного фонда, и их деятельность направлена на осуществление технической инвентаризации.».

1.1.4. Дополнить пунктом 2.23 следующего содержания:

«2.23. При получении результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.».

1.1.5. В абзаце третьем подпункта 3.3.4 слова «постановлением Правительства РФ от 28.04.2005 № 266» заменить словами «Приказом Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр».

1. 2. Приложение № 2 административного регламента признать утратившим силу.

2. Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев